

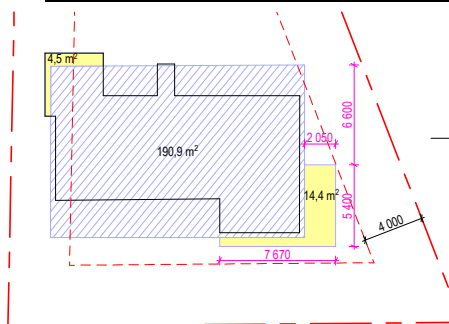
TINGMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Olemasolev elamu
- Nõmme Keskuse detailplaneeringus määratud hoonestusala
- Suurendatav hoonestusala (10%)
- Olemasolev abihoone (olemas enne detailplaneeringu koostamist ning kehtestamist)
- Sillutisega kaetud ala
- Muru-ala

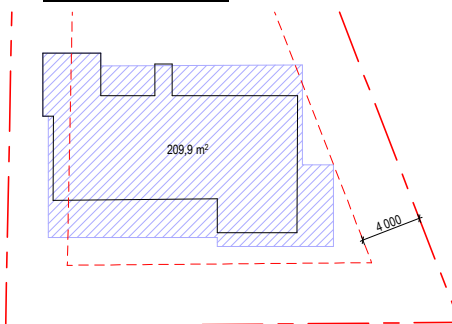
SKEEMID

Hoonestusala suurendamise skeem

Olemasolev hoonestusala + suurendatav hoonestusala



Muudetud hoonestusala



- Nõmme Keskuse detailplaneeringus määratud hoonestusala
- Hoonestusala suurendamine 10%

Algne hoonestusala 190,9m², millest 10% on 19,09m²
Hoonestusala suurendamine 10% ulatuses esialgsest lahendusest
4,5 m² tuulekoda
14,4 m² laiendatav korter
18,9 m²

Topo-geodeetilise alusplaani on koostanud OÜ AderGeo, töö nr M030325 (18.03.2025)
- Koordinaadid: L-EST 97 süsteemis
- Kõrgused: EH2000
- Katastriüksuse piirid Maa-ameti geoprotaalist 18.03.2025

MÄRKUSED

- Kõik mõõdud ja kõrgusmärgid kontrollida enne ehituse alustamist kohapeal!

AADRESS	Pärnu mnt 269, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond		
PROJEKT	ELAMU LAIENDUS	STADIUM	EELPROJEKT
		TÖÖ NR.	2510
JOONIS	ASENDIPLAAN	MÕÖTKAVA	1:500
		JOONISE NR.	AR-4-01
PROJEKT	Maie Tammesson	digiallkirjastatud	LeftRight OÜ REG.NR.14941077 EEP005017
	Tanno Tammesson		
		KUUPÄEV	29.05.2025